

Секция «Экологическое и земельное право («Ответственность за экологические и земельные правонарушения: проблемы теории и практики»)

СНИЖЕНИЕ КОРРУПЦИОННЫХ РИСКОВ В ПРОЦЕДУРЕ ПЕРЕВОДА ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЗ ОДНОЙ КАТЕГОРИИ В ДРУГУЮ

Михайлов Алексей Владимирович

Студент (бакалавр)

Чувашский государственный университет имени И.Н. Ульянова, Чебоксары, Россия

E-mail: benevolet@mail.ru

Коррупция в современном российском обществе является одной из угроз успешного социально-экономического развития России. В виду того, что земля является основой жизни и деятельности человека, одним из ценнейших благ человечества современным российским государством уделяется особое внимание к развитию такого направления государственной политики Российской Федерации как противодействие коррупции в области земельных отношений, а также способам и методам совершенствования земельного законодательства в целом.

Процедура перевода земельных участков из одной категории в другую в целом регламентирована Земельным кодексом Российской Федерации [1].

Основные проблемы действующего законодательства, регулирующего порядок перевода земель и земельных участков из одной категории в другую, разрешаются на уровне правоприменительной практики, но не на уровне нормативно-правовых актов.

В связи с тем, что институт перевода земель из одной категории в другую имеет очень важное значение в системе земельного законодательства Российской Федерации, в рамках данной работы был проведен анализ основополагающего в этой сфере федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую"[2] на предмет наличия в нем норм права, которые могут быть расценены, как нормы, способствующие коррупционному поведению. Данный антикоррупционный анализ производился с учетом положений методики и правил проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов [3,4].

Очень часто в федеральных и региональных средствах массовой информации освещаются вопросы совершения коррупционных преступлений и правонарушений в области перевода земли из одной категории в другую. В этой связи необходимо уделять огромное внимание совершенствованию правового регулирования данного института, в частности Земельного кодекса Российской Федерации, а также федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", который непосредственно регулирует данные отношения. В ходе анализа федерального закона от 21.12.2004 № 172-ФЗ выявлены следующие коррупционные риски: наличие в законе оценочных понятий, наличие юридико-лингвистической неопределенности, заполнение законодательных пробелов при помощи подзаконных актов в отсутствие законодательной делегации соответствующих полномочий. В целях совершенствования правового регулирования процедуры перевода земель из одной категории в другую, а также устранения выявленных коррупционных рисков предлагается: внести изменения в федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", в частности: ввести новую статью 11, в которой дать легальное определение оценочным понятиям, содержащимся сейчас в действующей редакции закона; систематизировать и легально закрепить критерии для того, чтобы считать земельный участок непригодным для осуществления сельскохозяйственного производства, а также дополнительно урегулировать порядок перевода земель запаса, а также рассмотреть вопрос об

установлении обязанности проведения государственной экологической экспертизы при изменении данной категории земель.

Таким образом, мы полагаем, что реализации данных предложений позволит снизить коррупционные риски в данном секторе земельных отношений, а также позволит в целом усовершенствовать правовое регулирование процедуры перевода земель из одной категории в другую.

Источники и литература

- 1) 1. Земельный кодекс Российской Федерации: от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (в ред. ФЗ от 21.07.2014 № 224-ФЗ) // Собрание законодательства РФ. – 2001. – № 44, ст. 4147.
- 2) 2. О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую: Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ (в ред. ФЗ от 07.06.2013 № 108-ФЗ) // Собрание законодательства РФ. – 2004. – №52 (часть 1), ст. 5276.
- 3) 3. Правила проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов: утверждены Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 (в ред. Постановления Правительства РФ от 27.11.2013 № 1075) // Собрание законодательства РФ. – 2010. – №10, ст. 1084.
- 4) 4. Методика проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов: утверждена Постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 № 96 (в ред. Постановления Правительства РФ от 27.11.2013 № 1075) // Собрание законодательства РФ. – 2010. – №10, ст. 1084.

Слова благодарности

Выражаю слова благодарности своему научному руководителю - доценту Н.В. Хураськиной